



En travaux

Villeneuve d'ascq /Croix (59)

La Maillerie

La Maillerie, située entre Villeneuve-d'Ascq et Croix, a été pensée pour être un quartier où chacun aura sa place : comme un clin d'œil à son histoire industrielle de maille et de textile, elle tissera, demain, des liens entre les habitants et les générations.

Niché au coeur de la métropole lilloise, un quartier pas tout à fait comme les autres s'apprête à voir le jour. Un quartier, tourné vers ses futurs habitants, qui garde en mémoire le passé des lieux. Son nom, "la Maillerie", s'inspire de l'histoire du site qui a accueilli, l'un des fleurons de l'industrie textile nordiste, les 3 Suisses. D'abord filature puis géant de la vente à distance, le groupe est né autour de l'acte de tisser. Un acte que la Maillerie ambitionne de perpétuer en entrecroisant, non plus les fils de laine ou de coton, mais les habitants, les passants, les travailleurs... qui le côtoient au quotidien. Un quartier, tel une filature qui tisserait des liens humains. La Maillerie, c'est un projet urbain innovant, qui n'hésite pas à expérimenter et à initier de nouveaux modes d'interactions entre ses habitants et les acteurs locaux. C'est la conviction qu'un quartier peut apporter des

Surface logement : 47 000 m²

Nombre logements : 700

Surface immobilier entreprise : 16 000 m²

Surface hôtellerie : 4 245 m²

Surface type équipements loisirs : 3 000 m²

Maitrise d'œuvre : Agence Nicolas Michelin et Associés, D'haoundt et Bajart, Jérôme de Alzua, Luc Saison, Nicolas Michelin, Beal et Blanckaert

Gestionnaires : Nhood

Promoteurs : Linkcity Nord-Est, Nhood

Aménageurs : Nhood

Entreprise générale : Bouygues Bâtiment Nord-Est

réponses aux enjeux économiques, sociétaux
et environnementaux d'aujourd'hui.