



En travaux

Villeneuve d'ascq /Croix (59)

La Maillerie

Quand une friche urbaine retrouve petit à petit une toute nouvelle vie...

Niché au coeur de la métropole lilloise, un quartier pas tout à fait comme les autres s'apprête à voir le jour. Un quartier, tourné vers ses futurs habitants, qui garde en mémoire le passé des lieux. Son nom, "la Maillerie", s'inspire de l'histoire du site qui a accueilli, l'un des fleurons de l'industrie textile nordiste, les 3 Suisses. D'abord filature puis géant de la vente à distance, le groupe est né autour de l'acte de tisser. Un acte que la Maillerie ambitionne de perpétuer en entrecroisant, non plus les fils de laine ou de coton, mais les habitants, les passants, les travailleurs... qui le côtoient au quotidien. Un quartier, tel une filature qui tisserait des liens humains. La Maillerie, c'est un projet urbain innovant, qui n'hésite pas à expérimenter et à initier de nouveaux modes d'interactions entre ses habitants et les acteurs locaux. C'est la conviction qu'un quartier peut apporter des réponses aux enjeux économiques, sociétaux et environnementaux d'aujourd'hui.

Surface logement : 47000 m²

Surface immobilier entreprise : 16000 m²

Surface hôtellerie : 4245 m²

Surface type équipements loisirs : 3000 m²

Maîtrise d'œuvre : Agence Nicolas Michelin et Associés, D'haoundt et Bajart, Jérôme de Alzua, Luc Saison, Nicolas Michelin, Beal et Blanckaert

Gestionnaires : NODI

Promoteurs : Linkcity, NODI

Aménageurs : Linkcity, NODI