



Livré

Lyon (69)

Sky 56

La volonté d'impulser le renouveau d'un quartier tertiaire

L'obtention du label WELL, son statut IGH et son architecture remarquable font de Sky 56 un véritable totem pour le quartier d'affaires de la Part-Dieu, et le fer de lance d'une nouvelle génération d'immeubles. Variété d'usages et de services, accessibilité, visibilité, efficacité et qualité de vie au quotidien y sont les maîtres-mots. Un tel projet a pu être réalisé grâce à la coproduction entre acteurs publics et privés, permettant l'ouverture de Sky 56 sur l'espace public et sa multi-fonctionnalité. Des bureaux à vivre : - Des espaces pensés pour le "bien-être" avec des terrasses à chaque étage, des espaces de travail modulaires et à 100% en premier jour - Un bâtiment vivant et ouvert au public avec de nombreux services : conciergerie, crèche, fitness, business center, restaurant, commerces - Un toit "rooftop" végétalisé Une performance énergétique à la hauteur : - HQE Excellent - BREEAM Excellent

Surface immobilier entreprise : 30179 m²

Surface commerces : #REF! m²

Commerces : #REF!

Surface medico-sociale hospitalier : 658 m²

Maîtrise d'œuvre : Chaix et Morel & Associés + AFAA

Investisseurs : Gecina

Utilisateurs : Orange, Bouygues Batiment Sud-Est , Linkcity

Gestionnaires : Gecina

Promoteurs : Linkcity, Icade