LE GRAND PLAN D'INVESTISSEMENT

ABC GRENOBLE

PREMIER CONCEPT DE BÂTIMENT AUTONOME

DOSSIER DE PRESSE

linkcity

BOUYGUES CONSTRUCTION Shared innovation

BOUYGUES BATIMENT SUD-EST

SUEZ Valode & Pistre

La Région Auvergne-Rhône-Alpes

VILLE DE GRENOBLE

GRENOBLE ALPES MÉTROPOLE

InnoVia Grenoble durablement

GRENOBLE HABITAT

GEG

Liberté • Égalité • Fraternité RÉPUBLIQUE FRANÇAISE Opération soutenue par l'État

LE GRAND PLAN D'INVESTISSEMENT

BANQUE des TERRITOIRES GROUPE Caisse des Dépôts

SOMMAIRE

ÉDITO 3

ABC GRENOBLE, UNE NOUVELLE ÉTAPE VERS L'HABITAT DE DEMAIN 4

- Qu'est-ce qu'ABC ? 4
- Une démarche engagée pour la planète 5
- L'architecture au profit de la performance et du bien-être 6

UNE APPROCHE GLOBALE, PARTICIPATIVE ET ENGAGEANTE 8

- Énergie : capter, stocker et redistribuer 9
- Eau : récupérer, filtrer et réutiliser 9
- Déchets : réduire, trier et valoriser les déchets ménagers 10
- Bien-être : s'engager pour les habitants ! 10

ZOOM SUR L'EAU 11

- L'optimisation de la consommation en eau potable issue du réseau communal 11
- L'optimisation énergétique 11
- L'intégration d'une économie circulaire par la réutilisation des eaux du site sur celui-ci 11
- L'enrichissement des bases de données sur la qualité de l'eau de pluie et les caractéristiques des eaux grises et des eaux grises recyclées 11

GRENOBLE PRESQU'ÎLE, UN PROJET DE NOUVEAU QUARTIER DE VILLE 12

LE PLANNING DU PROJET 13

LES ACTEURS DU PROJET ET LEUR RÔLE 13

ÉDITO

Des enjeux environnementaux majeurs, une population de plus en plus importante et urbaine, la question du bien-vivre ensemble... autant de données à prendre en compte pour imaginer l'habitat de demain.

C'est dans ce sens que, dès 2011, les équipes R&D de Bouygues Construction, sous l'impulsion de Gaëtan Desruelles, Directeur général adjoint en charge de l'Innovation et de la Construction Durable, se mobilisent. Le concept ABC : Autonomous Building for Citizens naît de cette volonté que la technique et les innovations soient au service de l'environnement et du bien-être de ses habitants.

Ce rêve se concrétise en 2014 lorsqu'une convention est signée avec la Ville de Grenoble et ses partenaires pour implanter le premier démonstrateur ABC de France au cœur du quartier Presqu'île, labellisé « EcoCité » par l'État.
En effet, « Ville de demain » du Programme d'Investissements d'Avenir (PIA)[1], favorise l'émergence d'une nouvelle façon de concevoir, construire et gérer la ville. La Banque des Territoires, déjà actionnaire de Grenoble Habitat, a souhaité quant à elle renforcer son soutien pour permettre la réalisation de ce premier concept de bâtiment autonome en France, soulignant ainsi la capacité d'innovation du territoire grenoblois. A l'échelle de la région, le projet ABC a également convaincu.
Lauréat de l'appel à projet « Innovations », la Région Auvergne-Rhône-Alpes accompagne financièrement le développement de ce projet ambitieux qui répond à son orientation stratégique portant sur l'Environnement et l'Energie.

C'est tout naturellement que Grenoble, ville engagée s'il en est dans la transition énergétique, l'urbanisme apaisé et l'éco-mobilité, accueille aujourd'hui le démonstrateur ABC. Linkcity, en partenariat avec SUEZ, Valode et Pistre Architectes et Bouygues Bâtiment Sud-Est, s'est attelé à déployer ce projet qui vise :

- L'autonomie en eau et en énergie,
- L'optimisation de la gestion des déchets et leur réduction,
- L'amélioration du confort de vie des résidents au quotidien.

ABC présente un bilan énergétique nul et une autonomie annuelle en énergie et en eau jusqu'à 70% !

Ce nouvel ensemble immobilier, dont le bailleur Grenoble Habitat sera propriétaire et gestionnaire, est composé de deux bâtiments, représentant une surface construite de 5 000 m² de surface de plancher, de 62 logements diversifiés : 42 logements locatifs intermédiaires et 20 logements locatifs sociaux.

[1] Piloté par le Secrétariat général à l'investissement et gérée par la Banque des Territoires.

ABC GRENOBLE : UNE NOUVELLE ÉTAPE VERS L'HABITAT DE DEMAIN

QU'EST-CE QU'ABC ?

A POUR AUTONOMOUS

En mixant production d'énergies renouvelables, stockage des énergies et consommations mieux maîtrisées, ABC propose une autre manière de penser et vivre l'habitat. Intégré à son environnement naturel, il y puise les ressources nécessaires à son fonctionnement.

B POUR BUILDING

Les procédés de construction mis en œuvre utilisent les dernières avancées technologiques.
Objectif : exploiter les méthodes issues de la Recherche & Développement de Bouygues Construction pour l'optimisation économique des projets. Ainsi, certaines étapes de construction s'appuient sur des méthodes de standardisation pour construire plus vite tout en maintenant un niveau de qualité très élevé.

C POUR CITIZEN

Au-delà d'une approche purement technique, un enjeu essentiel d'ABC réside dans l'association des habitants pour une appropriation des spécificités et innovations du projet. Le concept ABC place l'habitant au cœur de l'ouvrage, afin de répondre à ses attentes actuelles et aux évolutions de la société : mutualisation des équipements, système d'information et de pilotage.

Croquis de Denis Valode

Une démarche engagée pour la planète

Le projet conduira ainsi à une diminution d'un facteur 4 de l'empreinte des bâtiments sur les infrastructures urbaines: un logement ABC utilisera 3 fois moins d'eau et d'énergie en provenance des réseaux urbains qu'un logement standard.
Pour cela, l'eau de pluie et l'énergie solaire disponibles sur place, seront utilisées en priorité : **c'est l'autoconsommation !**

À la suite de la livraison du bâtiment et pendant 5 ans, toutes les équipes resteront mobilisées pour suivre et analyser le fonctionnement du démonstrateur et les usages de ses habitants. Ce retour d'expérience permettra de capitaliser pour l'avenir.

L'ARCHITECTURE AU PROFIT DE LA PERFORMANCE ET BIEN-ÊTRE

Le cabinet d'architectes Valode et Pistre a conçu des bâtiments performants, aussi bien dans leur environnement que pour leurs habitants.

Denis Valode, Architecte :
« *Au plan architectural, ABC est un nouveau paradigme. Alors que les bâtiments ont toujours été conçus en opposition au milieu naturel pour se protéger de la pluie, du soleil ou du vent, les bâtiments ABC cherchent à l'inverse à capter les rayons solaires, récupérer l'eau de pluie et puiser l'énergie nécessaire à leur fonctionnement dans leur environnement.* ».

Tout d'abord, la morphologie des bâtiments a été travaillée pour être adaptée au site. La silhouette rappelle notamment les montagnes environnantes et permet d'accueillir les toitures photovoltaïques tournées vers l'ensoleillement optimal.
Cet aspect montagneux est accentué par un socle en métal perforé côté cœur d'îlot. La façade intérieure de l'îlot est animée par des boîtes saillantes, qui semblent accrocher une falaise, et se distingue ainsi de la façade côté rue, beaucoup plus sobre.

Les 62 logements auront accès aux mêmes technologies de contrôle et de suivi. Une grande salle mutualisée et des jardins potagers offriront aux habitants des moments de convivialité.

LES CHIFFRES CLÉS DU PROJET

SURFACE

5 000 m²

HAUTEUR / NIVEAUX

R+4 À R+7

NOMBRE DE LOGEMENTS + TYPES

62

LOGEMENTS DU T2 AU T5

SUPERFICIES DÉDIÉES AUX LIEUX DE VIE / DE RENCONTRE

SHOWROOM PÉDAGOGIQUE : **60 m²**

SALLE MUTUALISÉE : **100 m²**

JARDINS POTAGERS : **360 m²**

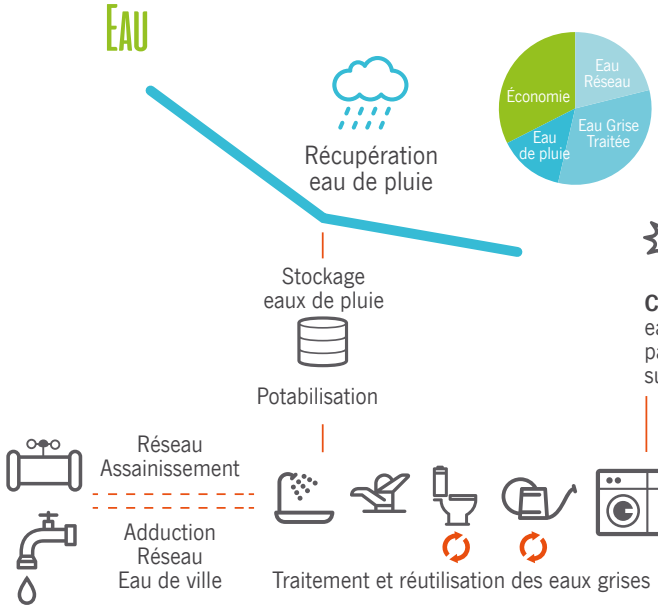
CERTIFICATIONS

WELL LOGEMENTS (NIVEAU GOLD)

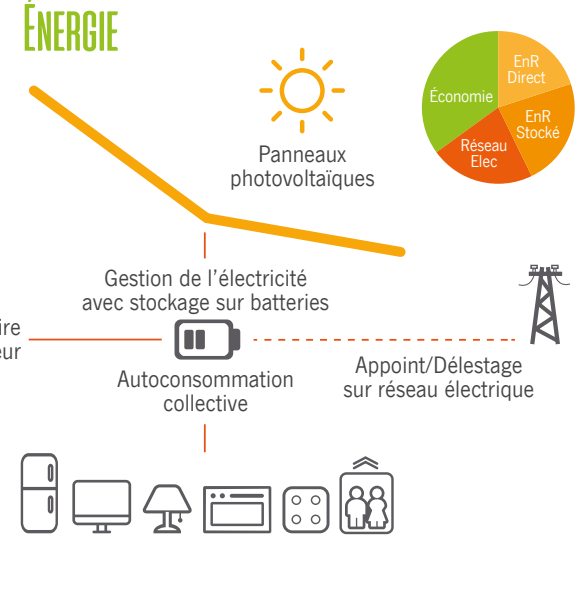
LABEL ENERGIE-CARBONE (E+/C-)

UNE APPROCHE GLOBALE, PARTICIPATIVE ET ENGAGEANTE

Eau



Énergie



Bien-être

Changement d'usages - Acceptabilité

- Suivi des consommationset conseils
- Interface animateur / facilitateur
- Réseau social de voisinage d'entraide et de solidarité

Jardins partagés

Local vitrine pédagogique showroom

Local associatif partagé

Locaux mobilité douce 1 habitant, 1 place

Déchets

Les déchets ménagers seront fortement réduits

- Amélioration du tri à la source
- Suivi des déchets par pesage sur site
- Valorisation des déchets putrescibles dans les jardins potagers
- Etc.

Énergie :
capter, stocker et redistribuer

L'énergie produite par les voiles photovoltaïques est stockée grâce à des batteries et alimente en électricité l'immeuble, les logements et le chauffage. Annuellement, la quantité d'énergie générée est supérieure à la quantité d'énergie nécessaire à la consommation de l'ensemble des besoins de la résidence ! Gaz Electricité de Grenoble (GEG) sera le propriétaire et l'exploitant de la ferme photovoltaïque d'ABC.
Les logements sont équipés d'électroménager A+++ et de radiateurs intelligents avec batterie intégrée (Lancey Energie Storage©) contribuant à maîtriser la puissance appelée sur le réseau électrique.

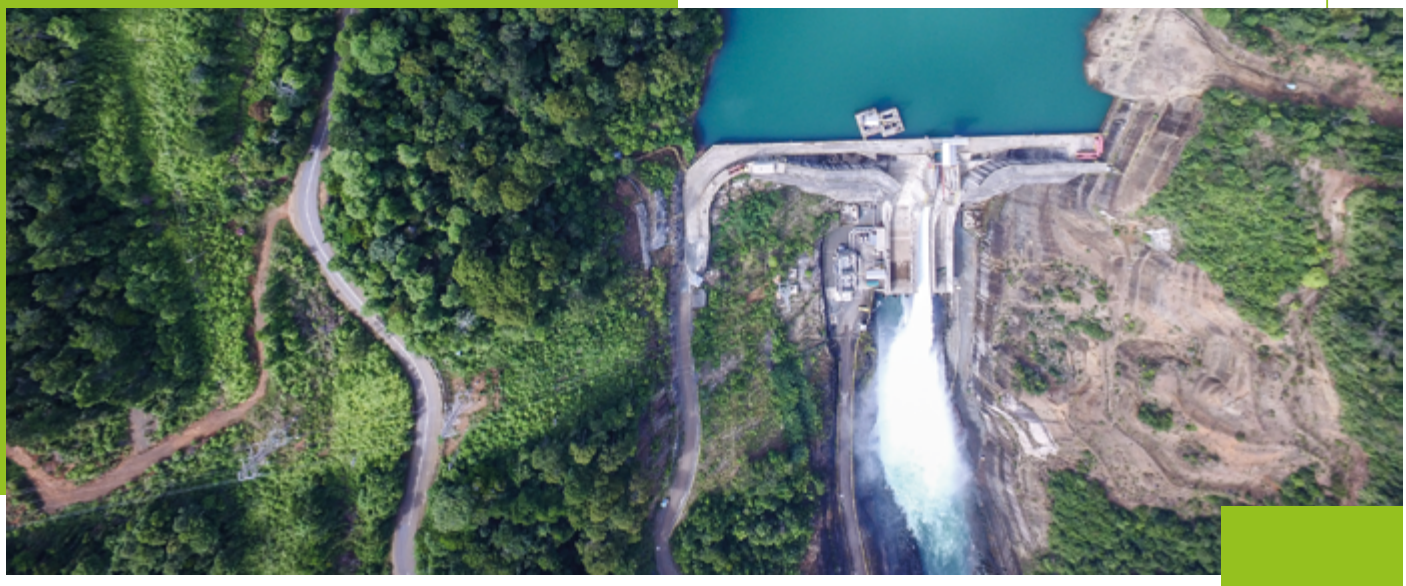
Résultat : un bilan énergétique nul et une autonomie annuelle en énergie jusqu'à 70.

Eau :
récupérer, filtrer et réutiliser

L'utilisation et la réutilisation des eaux usagées ont été un point essentiel dans la réflexion globale, afin de puiser au minimum dans les ressources du réseau de la ville.
Les eaux de pluie sont ainsi collectées et potabilisées pour alimenter les logements : douches, lavabos, éviers, lave-vaisselle et lave-linge.
L'ensemble des logements sont équipés d'appareils sanitaires et d'accessoires (robinetterie, douchette, etc.) économes. Une douche à recyclage brevetée sera également installée dans certains appartements.

Les eaux grises (eaux usées domestiques faiblement polluées) sont récupérées, traitées et réutilisées pour les toilettes ou l'arrosage des jardins partagés.
ABC vise à démontrer que cette eau pourrait être utilisée pour les lave-linges, ce qui constituerait une réelle avancée pour l'environnement.
La production d'eau chaude sanitaire est également optimisée en récupérant la chaleur des eaux grises.

Résultat : réduction de plus de 2/3 de la consommation de l'eau issue du réseau de la ville.



Déchets

Le projet ABC ambitionne d'être vertueux dans le tri et la réduction des déchets. De la cuisine, dans laquelle seront disposés 4 grands bacs de tri, jusqu'aux locaux poubelles équipés de système de pesage, en passant par les actions de recyclages des textiles, piles, ampoules… l'objectif est d'améliorer la qualité du tri.
Le compostage, associé à la présence d'une serre et de jardins potagers, permettra quant à lui la valorisation des biodéchets et déchets verts.
L'accompagnement à l'évolution des comportements devrait engendrer une baisse des ordures ménagères ultimes de plus de 40 %.

Résultat : une réduction de plus de 40 % des ordures ménagères.

Bien-être : s'engager pour les habitants !

La mise en place d'une ventilation double flux permet de renouveler et filtrer l'air à l'intérieur des logements, d'en améliorer in fine la qualité et de réduire les consommations d'énergie liées au chauffage. L'emploi de matériaux de construction qui captent les composés organiques volatiles et la réalisation de mesures relatives à la qualité de l'air à la réception du logement, garantissent des logements plus sains.

Une application digitale simple d'utilisation et la présence d'un animateur, facilitateur du changement des comportements, permettent à chaque habitant de suivre ses consommations et d'obtenir des conseils pour faire des économies d'énergie.

Le dimensionnement de locaux vélos, comptant un emplacement par habitant, favorise les mobilités douces.

Tout est fait pour qu'ABC contribue à la convivialité avec notamment un réseau social de voisinage, des jardins et des espaces communs à destination de l'ensemble des locataires.

Résultat : des habitants qui s'approprient leur environnement et en deviennent acteurs.

ZOOM SUR L'EAU

Au sein du projet ABC, SUEZ a en charge la partie « traitement de l'eau » à travers la production d'eau potable et le recyclage des eaux grises, le tout sur site. Concrètement, cela se traduira par :

L'OPTIMISATION DE LA CONSOMMATION EN EAU POTABLE ISSUE DU RÉSEAU COMMUNAL

Pour la production d'eau froide, une partie de l'eau potable issue du réseau communal sera substituée par de l'eau de pluie. Cette eau de pluie sera rendue potable en boucle courte, c'est-à-dire sur site, et sera utilisée pour la consommation humaine ainsi que pour la production d'eau chaude sanitaire.

Dans cette recherche d'optimisation de la consommation en eau, une partie de l'eau potable issue du réseau communal sera également remplacée grâce au recyclage des eaux grises.
Ces eaux grises recyclées serviront à l'alimentation des WC, mais également comme eau industrielle pour le nettoyage des locaux ou pour l'arrosage des espaces verts.

L'OPTIMISATION ÉNERGÉTIQUE

Les eaux grises, d'une température d'environ 25°C, présentent un fort potentiel énergétique qui sera exploité pour la production d'eau chaude sanitaire.
En effet, les bâtiments ne seront pas équipés d'une chaufferie classique fonctionnant au gaz ou au fuel mais d'une pompe à chaleur.

Cette récupération d'énergie permettra de réduire l'empreinte carbone grâce à la réduction de la consommation d'énergie fossile. Le procédé envisagé est assimilable à la technologie Degrés Bleus®développée par SUEZ.

L'INTÉGRATION D'UNE ÉCONOMIE CIRCULAIRE PAR LA RÉUTILISATION DES EAUX DU SITE SUR CELUI-CI

Le démonstrateur cherchera à montrer la pertinence de ce système en vue d'une extrapolation et d'une implantation sur des sites ne bénéficiant pas d'un accès facile à un réseau d'eau local.

L'ENRICHISSEMENT DES BASES DE DONNÉES SUR LA QUALITÉ DE L'EAU DE PLUIE ET LES CARACTÉRISTIQUES DES EAUX GRISES ET DES EAUX GRISES RECYCLÉES

Toutes ces données permettront de contrôler les performances des procédés mis en œuvre.
Les analyses porteront sur environ 150 paramètres et représenteront, au total, sur les cinq ans, près de 400 séries d'analyses.

GRENOBLE PRESQU'ÎLE, UN PROJET DE NOUVEAU QUARTIER DE VILLE

À la confluence du Drac et de l'Isère, sur 250 hectares, il alliera qualité de vie, performance économique, dynamisme universitaire et scientifique.
Le projet urbain Presqu'île comprend le campus d'innovation GIANT, une nouvelle ligne de tramway en service, des bureaux, des logements, des commerces et de nouveaux espaces publics.

En plus d'être un campus tourné vers les défis de l'avenir, cette future éco-cité devra également expérimenter l'urbanité de demain tant au niveau de la réduction de l'empreinte écologique, du bilan carbone que des déplacements.

La requalification de l'avenue des Martyrs, la mise en service du tramway et l'arrivée des premiers logements et de commerces sur le secteur Cambridge ont amorcé la réalisation de ce nouveau quartier de ville. 400 logements familiaux, 400 logements pour étudiants et 6 commerces ont été en effet livrés depuis 2016.

L'opération ABC marque le début de la construction de la 2ème tranche de logements sur Cambridge (environ 400 logements).

LE PLANNING DU PROJET

2011

Lancement du programme ABC
par la R&D de Bouygues Construction

2014

Date de signature de la convention
avec la ville de Grenoble

OCTOBRE 2018

Date de la pose
de la 1ère pierre

JUILLET 2018

Date de début
des travaux

DÉBUT 2020
AU BAILLEUR GRENOBLE HABITAT

Date de livraison

2024

Bilan sur les 5 premières années
d'exploitation

LES ACTEURS DU PROJETS ET LEUR RÔLE

Maîtrise d'ouvrage

linkcity

Conception-Construction

BOUYGUES BATIMENT SUD-EST

suez

Architecte

Valode & Pistre

Propriétaire exploitant

GRENOBLE HABITAT

Propriétaire exploitant
de la ferme photovoltaïque

GEG

Aménageur

InnoVia
Grenoble durablement

Avec le soutien financier de la Banque des Territoires, en fonds propres (500 K€ d'investissement) pour permettre à Grenoble Habitat de financer le démonstrateur ABC et au titre de « Ville de Demain » du PIA (soutien d'1,8 M€).

À PROPOS DE : linkcity

LINKCITY SUD-EST

Linkcity regroupe les filiales de développement immobilier de Bouygues Construction.
Depuis bientôt 30 ans, Linkcity réalise des projets immobiliers de toute nature pour le compte d'utilisateurs ou d'investisseurs publics ou privés.
Linkcity développe pour ses clients une gamme étendue de savoir-faire dans le cadre d'opérations immobilières clés en main, de participation à l'aménagement de quartiers ou de villes, d'opérations de rénovation ou de constructions neuves.
En France, Linkcity a vendu en 2017 près de 1 700 appartements, 2 800 chambres et logements en résidences gérées, 57 000 m² de bureaux et 43 000 m² de commerces, entrepôts et équipements.

www.linkcity.com

Contact presse Linkcity Sud-Est
Céline Badet
Responsable communication
Linkcity Régions
c.badet@linkcity.com – 06 99 82 35 67

VILLE DE GRENOBLE

Considérant que les territoires sont le bon échelon pour agir sur le plan environnemental, la Ville de Grenoble encourage les initiatives et les expérimentations de nouvelles solutions pour vivre mieux au quotidien, pour faire en sorte que la ville soit adaptée aux usages et aux besoins de ses habitants. Qu'elle progresse vers un nouveau modèle, qui respecte les usagers et préserve l'environnement.
La « transition », soit le passage vers un mieux-vivre collectif, touche toutes les thématiques de la vie quotidienne : la mobilité, la démocratie locale, l'alimentation, la santé, le Vivre ensemble, l'Éducation et bien sûr le logement et l'habitat. C'est dans ce sens que la Ville de Grenoble accompagne l'ambitieux projet ABC, modèle de l'habitat de demain.

www.grenoble.fr

À PROPOS DE :

La Banque des Territoires

Créée en 2018, la Banque des Territoires est un des cinq métiers de la Caisse des Dépôts. Elle rassemble dans une même structure les expertises internes à destination des territoires.
Porte d'entrée client unique, elle propose des solutions sur mesure de conseil et de financement en prêts et en investissement pour répondre aux besoins des collectivités locales, des organismes de logement social, des entreprises privées et publiques locales et des professions juridiques.
Elle s'adresse à tous les territoires, depuis les zones rurales jusqu'aux métropoles, avec l'ambition de lutter contre les inégalités sociales et les fractures territoriales.
La Banque des Territoires est déployée dans les 16 directions régionales et les 35 implantations territoriales de la Caisse des Dépôts afin d'être mieux identifiée auprès de ses clients et au plus près d'eux.

Pour des territoires plus attractifs, inclusifs, durables et connectés.
www.banquedesterritoires.fr

Contact presse
Groupe Caisse des Dépôts
Emilie Ferrand,
référente régionale communication
emilie.ferrand@caissedesdepots.fr
04 72 11 49 94

Grenoble-Alpes Métropole

Première agglomération de France à avoir mis en place un Plan Air Energie Climat dès 2004, Grenoble-Alpes Métropole développe une politique énergétique ambitieuse, qui vise à réduire drastiquement les consommations d'énergie sur son territoire, en favorisant parallèlement l'essor des énergies renouvelables et locale.
Sa contribution au projet innovant ABC s'inscrit parfaitement dans cette ambition.

À PROPOS DE : La Région Auvergne-Rhône-Alpes

Région Auvergne Rhône-Alpes

La Région Auvergne-Rhône-Alpes ambitionne de devenir la 1ère région durable d'Europe. L'ambition est d'améliorer la vie de ses habitants, de rendre les territoires plus performants, les entreprises plus compétitives, tout en devenant une région décarbonée, à énergie positive, qui préserve son patrimoine naturel et s'adapte aux changements climatiques. Sa nouvelle stratégie Environnement/Énergie, adoptée en juin 2018, se décline en 5 axes : énergie, déchets, qualité de l'air, biodiversité et climat. « Nous voulons faire de l'innovation un levier environnemental » Laurent Wauquiez, Président de la Région Auvergne-Rhône-Alpes.
Sur un budget prévisionnel de 200 M€ sur 3 ans, les thématiques de l'Énergie, des Déchets et de l'Économie Circulaire représentent 105 M€ (dont 85 M€ en investissement).
Pour réduire de 30 % la consommation énergétique des bâtiments et développer de 54 % la production d'énergies renouvelables la Région soutient les solutions innovantes répondant à ces objectifs dans le cadre d'un appel à projet innovation et expérimentation territoriale.
Cet appel à projets s'inscrit dans une nouvelle génération de dispositifs d'accompagnement de l'innovation qui entend favoriser les partenariats.
Le projet doit être porté par un ensemble d'acteurs privés et/ou publics (grandes entreprises, petites et moyennes entreprises, start-up, pôles de compétitivités, centres de recherche, collectivités…) connectés pour faire émerger des projets en développant des méthodologies, des technologies, des solutions industrielles et des services ambitieux, innovants et durables dans le domaine de l'énergie.
Les axes d'innovation retenus sont : les énergies renouvelables, les bâtiments, le stockage et la conversion de l'énergie, les usages (mobilité, éclairage public, approches numériques).
C'est dans ce cadre que la Région a décidé d'attribuer une aide de 327 140 € au projet Linkcity soit plus de 10 % du coût éligible.
Depuis son lancement, l'appel à projet « innovations » a déjà financé dix projets, pour un montant d'aide total de plus de 1 M€ en investissement. Plus globalement, c'est près de 17 M€ d'aide que la Région a apporté, via ses 5 dispositifs d'aide, à plus de 230 projets de chaufferie bois, méthanisation, réseaux de chaleur, projets partenariaux et innovations.

À PROPOS DE :

Grenoble Habitat

Grenoble Habitat œuvre depuis 1966 sur le marché de l'immobilier et du logement. Société d'Économie Mixte (SEM), Grenoble Habitat est un outil agile multi-activités. Forte de son expérience sur toute la chaîne immobilière, (construction et gestion de logements locatifs sociaux, construction/vente de logements en accession à la propriété et d'immobilier d'entreprise), Grenoble Habitat s'affirme comme une solution complète aux besoins urbains rencontrés par les collectivités. Grenoble Habitat accompagne le développement des collectivités et propose des solutions innovantes pour mieux vivre ensemble au cœur du territoire (confort de vie, praticité, écologie, réduction des coûts etc.). Grenoble Habitat assurera la future gestion des bâtiments, fortement instrumentés, du projet ABC, garantissant ainsi la maitrise d'usage et la visibilité sur les années d'expérimentation.

Plus d'informations sur www.grenoble-habitat.fr

Grand Plan d'Investissement

Le gouvernement s'est engagé dans un Grand plan d'investissement de 57 milliards d'euros, mené tout au long du quinquennat, afin d'accompagner les réformes structurelles et répondre à quatre défis majeurs de la France : la neutralité carbone, l'accès à l'emploi, la compétitivité par l'innovation et l'État numérique. D'autre part, le Programme d'investissements d'avenir (PIA), qui s'inscrit désormais dans le cadre du Grand Plan d'Investissement (GPI), se poursuit au service de la compétitivité, de la croissance et de l'emploi en France.

www.gouvernement.fr/secretariat-general-pour-l-investissement-sgpi

À PROPOS DE :

SEM INNOVIA

La Société d'Économie Mixte InnoVia Grenoble durablement est un partenaire opérationnel de la ville de Grenoble pour les opérations d'aménagement. InnoVia est l'aménageur de la Presqu'île et assure la commercialisation, la viabilisation des terrains, la coordination des chantiers et la réalisation des nouveaux espaces publics. Sur 250 hectares, InnoVia aménage un nouveau quartier de ville alliant qualité de vie, performance économique, dynamisme universitaire et scientifique.

InnoVia Grenoble durablement
contact@innovia-sages.fr
www.grenoble-innovia.fr

GEG

GEG est l'énergéticien public de référence dans les Alpes. Il est présent sur toute la chaîne de l'énergie. Il produit 150 GWh d'électricité verte par an. Il assure la distribution en électricité et ou en gaz naturel de Grenoble et d'une trentaine de communes iséroises et savoyardes. Il vend également de l'énergie verte dans toute la France et propose des prestations d'éclairage. Son expertise et son attachement au service public lui confèrent une vision différente de ses métiers, portée par ses 150 ans d'histoire, son ancrage territorial, sa proximité avec ses clients et son engagement dans la transition énergétique sur le territoire de Grenoble et des Alpes. GEG propose ainsi une énergie plus proche, plus durable et plus citoyenne.

À PROPOS DE : SUEZ Valode & Pistre

SUEZ

Avec 90 000 collaborateurs répartis sur les cinq continents, dont 30 000 en France, SUEZ est un leader mondial en matière de gestion intelligente et durable des ressources.
Le Groupe offre des solutions dédiées à la gestion de l'eau et des déchets, qui permettent aux villes et aux industries d'optimiser la gestion de leurs ressources et d'améliorer leurs performances environnementales et économiques, conformément aux normes réglementaires. SUEZ s'engage pleinement afin de répondre à la demande croissante visant à surmonter les défis en matière de pénurie des ressources.

En exploitant pleinement le potentiel des technologies numériques et des solutions innovantes, le Groupe valorise 17 millions de tonnes de déchets par an et produit 3,9 millions de tonnes de matières premières secondaires et 7TWh d'énergie locale et renouvelable. Il préserve également les ressources en eau, en desservant 58 millions d'habitants en services d'assainissement et en réutilisant 882 millions de m3 d'eau usées.

VALODE ET PISTRE

Fondée en 1980 par ses dirigeants actuels Denis Valode et Jean Pistre, l'agence VALODE & PISTRE est aujourd'hui l'une des premières agences françaises d'architecture et réalise des projets dans le monde entier.
À cet effet Valode & Pistre regroupe autour de son activité architecturale des structures d'ingénierie, de design et d'urbanisme et dispose, au-delà de son siège parisien, d'implantations à Pékin, Moscou et Dubaï.
L'agence compte plus de 150 réalisations parmi lesquelles le nouveau quartier Cœur de Ville à Issy-les-Moulineaux, la Promenade Sainte-Catherine dans le cœur de Bordeaux classé patrimoine mondial par l'Unesco, la Tour Incity à Lyon, la Tour Saint-Gobain à Paris La Défense, l'Université Jean Jaurès à Toulouse, le Centre Hospitalier de Bretagne Sud à Lorient, le Centre international d'Innovation Skolkovo à Moscou, le parc d'expositions de Shenzhen en Chine, ou le centre de loisirs CinemaCity dans les Souks de Beyrouth.

www.v-p.com
communication@v-p.com

À PROPOS DE :

Bouygues Bâtiment Sud-Est

Bouygues Bâtiment Sud-Est est la filiale de Bouygues Construction présente sur le grand quart sud-est de la France. Elle exerce son activité en développement, conception, construction et rénovation dans les domaines de l'habitat, des ouvrages fonctionnels et tertiaires, des opérations multi-produits, de l'énergie et de l'environnement, de l'industrie et de la logistique.
L'entreprise opère à Monaco avec sa filiale Richelmi, présente dans la Principauté depuis près de 70 ans.
Bouygues Bâtiment Sud-Est, en lien avec les autres filiales de Bouygues Construction, offre à ses clients une gamme complète de savoir-faire allant du développement et de la conception du projet jusqu'à son exploitation/maintenance.
Avec près de 1 000 collaborateurs, Bouygues Bâtiment Sud-Est a réalisé une activité de 355 M€ en 2016.

www.bouygues-batiment-sud-est.fr

linkcity

BOUYGUES CONSTRUCTION Shared innovation

BOUYGUES BATIMENT SUD-EST

SUEZ Valode & Pistre

La Région Auvergne-Rhône-Alpes

VILLE DE GRENOBLE

GRENOBLE ALPES MÉTROPOLE

InnoVia Grenoble durablement

GRENOBLE HABITAT

GEG

Premier ministre Secrétariat général pour l'investissement

LE GRAND PLAN D'INVESTISSEMENT

BANQUE des TERRITOIRES

Perspectives réalisées par Valode et Pistre Architectes