

COMMUNIQUE DE PRESSE

Novembre 2019

La Maison de l'Industrie, un nouveau fer de lance pour L'UIMM Alsace



Ce vendredi 15 novembre 2019, l'UIMM Alsace, le Pôle formation UIMM Alsace, les collectivités et les acteurs du projet de la Maison de l'Industrie (Jean Rottner, Président de la Région Grand Est, Michèle Lutz, Maire de Mulhouse, Fabian Jordan, Président M2A, Bruno Russo, Président de l'UIMM Alsace, David Journet, Président de CFAI Alsace, Laurent Mourey, Directeur Général Adjoint de Linkcity France) **ont lancé officiellement les travaux** de ce nouveau bâtiment destiné à accueillir les services haut-rhinois de L'Union des Industries et des Métiers de la Métallurgie (UIMM) Alsace et les pôles de formation (CFAI et l'AFPI) qui y sont rattachés. Sur **une surface de 4 891m²** répartie en

quatre niveaux, la Maison de l'Industrie intégrera deux ateliers dédiés à l'apprentissage, des salles de cours ainsi que les bureaux administratifs des pôles de formation et le siège de l'UIMM Alsace. Un rapprochement qui vise à centraliser les ressources sur un seul lieu et à favoriser la visibilité des métiers de l'industrie.

« Ce projet d'envergure représente un investissement de 11 millions d'euros, cofinancé par l'UIMM Alsace, le Pôle Formation Alsace, la Région Grand Est et l'UIMM Nationale. La localisation de ce projet répond à une logique de proximité plébiscitée par la Région Grand Est, la M2A et la Ville de Mulhouse ». **Eric Daliguet, Délégué Général de l'UIMM Alsace**

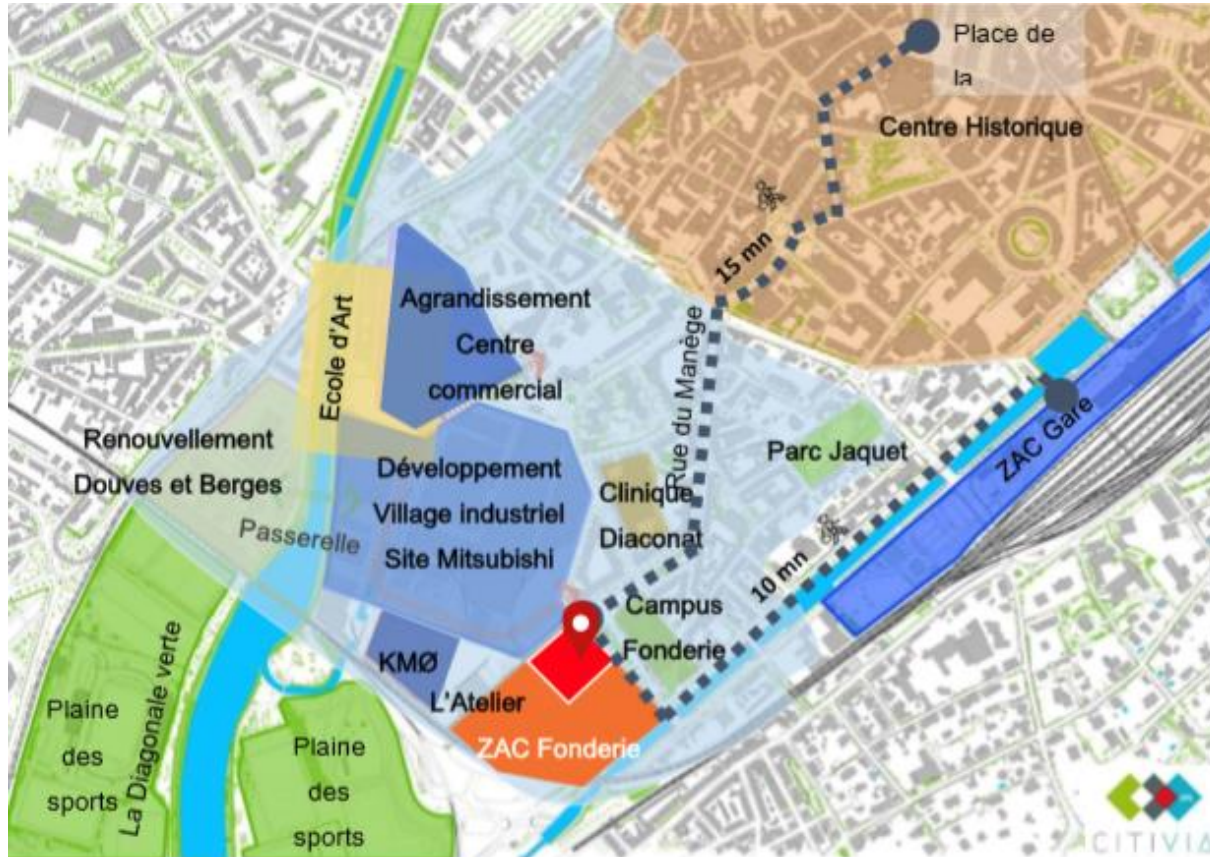
« Cet accent fort mis sur la formation et le développement des compétences doit permettre à nos entreprises adhérentes de faire face aux difficultés récurrentes de recrutement et au manque d'attractivité de la branche. Un enjeu important puisque le taux d'insertion professionnelle des jeunes issus de l'apprentissage dans la métallurgie atteint 93 % en Alsace contre 81 % sur toute la France. Cela montre par la même occasion notre foi dans l'avenir de l'industrie sur le bassin d'emploi alsacien. » **Bruno Russo, Président de l'UIMM Alsace**

Le projet, développé par **Linkcity Nord-Est** et conçu par **DeA Architectes**, sera réalisé par **Bouygues Bâtiment Nord-Est**. La livraison est prévue pour la mi-décembre 2020.

Un projet situé au cœur d'un quartier en mutation, à proximité immédiate du cœur de ville

Entouré par l'Université de Haute-Alsace, le village industriel MEA₇ et le « KM0 », lieu de formation, incubateur de start-up et pôle des entreprises de l'industrie et du numérique, La Maison de l'Industrie viendra renforcer le pôle d'enseignement de la Fonderie et le cluster autour de l'industrie. La proximité de ces établissements permettra la création de nouvelles synergies et d'un véritable pôle de compétitivités autour de métiers de l'industrie et du numérique.

« Notre ambition est de nous positionner comme un acteur majeur sur l'excellence du numérique, en développant une offre novatrice pour la formation tout au long de la vie : initiale, continue et de retour à l'emploi. Ce centre sera notamment orienté sur les métiers estampillés Usine du futur, à savoir les systèmes informatiques, les réseaux, les automatismes et les robots ». **David Journet, Président du CFAI Alsace**



Ainsi, le projet participe au renouveau du quartier de la Fonderie Mulhouse : en redonnant sa place à une industrie innovante, tournée vers le futur et ouverte au public, la Maison de l'Industrie renoue avec l'histoire du quartier tout en lui insufflant un nouvel élan.

Pour CITIVIA, ce projet marque un moment important dans la métamorphose du Quartier Fonderie, quartier actif et résidentiel, à la fois par son contenu et par son architecture. La Maison de l'Industrie est le fruit d'un partenariat exemplaire entre les Collectivités et les acteurs privés, L'UIMM et Linkcity.

Cet établissement drainera un nouveau public de professionnels et d'apprentis qui viendront renforcer l'animation du quartier de la Fonderie, accueillant déjà l'Atelier. Il s'agit également de favoriser l'émergence d'un nouveau lieu de vie, l'appropriation des espaces publics et le développement de commerces prévus par Linkcity dans une deuxième tranche de travaux.

À 10 minutes à pied de la gare et 15 minutes du centre-ville, le site est idéalement situé et desservi par les réseaux de transports, les axes autoroutiers, et dispose d'un parking.

Une vitrine pour les métiers de l'Industrie du Futur

Le projet de la Maison de l'Industrie place les ateliers du pôle formation au cœur de l'organisation spatiale, pour rendre aux métiers de l'industrie leurs lettres de noblesse et les montrer au grand public.

Les deux grands ateliers situés au rez-de-chaussée sont vitrés pour être vus depuis le mail piéton et depuis le hall central, qui accueille les visiteurs. Ainsi, l'industrie et son enseignement se découvrent au grand public. Cela permet aussi de développer la pédagogie promue par le CFAI grâce à la facilité des échanges entre les salles d'activité et les ateliers, passant avec fluidité de la théorie à la pratique. Les bureaux de l'UIMM se situent au 3^{ème} étage et dominent le bâtiment.

Ateliers, salles de cours, administration et bureaux, les espaces sont clairement définis, par étage, tout en ménageant des lieux de rencontre à chaque niveau, et en préservant de la transparence entre les pièces afin de favoriser les interactions.

Le financement de cette opération, estimé à 9,7 M€, est réparti comme suit

Emprunt bancaire de la SCI : 3 700 000 €,
Région Grand Est : 3 300 000 €,
UIMM Nationale : 1 400 000 €,
CFAI Alsace : 650 000 €,
UIMM Alsace : 650 000 €.

A propos de la Région Grand Est

Pour répondre aux enjeux stratégiques du développement économique et de l'emploi, la Région s'est dotée d'une ambitieuse politique visant à accroître la compétitivité du Grand Est et à construire l'économie de demain. Elle a ainsi mis en œuvre des dispositifs concrets, tels que le plan régional « Industrie du Futur », qui a permis de consolider plus de 5 300 emplois depuis 2016, ou le plan « Intelligence Artificielle », qui représente 350 millions d'euros investis sur 5 ans.

La Maison de l'Industrie permettra d'accompagner plus de candidats vers l'apprentissage dans le secteur de l'industrie, en proposant des formations de pointe adaptées aux besoins des entreprises et développer l'emploi. C'est dans ce contexte que la Région a tenu à s'impliquer dans ce projet, en y consacrant un budget de 3,3 millions d'euros.

En savoir plus : www.grandest.fr

A propos de l'UIMM Alsace

L'UIMM Alsace, ce sont 330 entreprises adhérentes qui représentent près de 54.500 salariés travaillant dans le secteur de la métallurgie en Alsace. Le secteur métallurgique pèse près de 15 % des emplois salariés en Alsace. Cette forte représentativité fait de l'UIMM Alsace une puissante et influente fédération patronale.

L'industrie joue un rôle moteur pour la croissance économique et la prospérité sociale de la région. En tant qu'organisation patronale, l'UIMM Alsace s'est fixée pour principal enjeu la compétitivité des entreprises de la métallurgie.

<https://www.uimm-alsace.fr>

A propos du Pôle Formation UIMM Alsace

Le Pôle formation UIMM Alsace regroupe sous la même enseigne les acteurs du réseau Emploi / Formation de l'UIMM (AFPI Alsace, CFAI Alsace). Son objectif est de répondre à tous les besoins en compétences des entreprises industrielles.

S'appuyant sur 25 ans d'expertise, l'offre de formation du Pôle formation UIMM Alsace s'articule autour de 4 grands domaines d'activités :

- La formation en alternance dans les métiers de l'Industrie
- La formation professionnelle continue
- La formation pour les demandeurs d'emploi
- Le Conseil et l'Ingénierie

Présents sur quatre sites (Colmar, Mulhouse, Reichshoffen, Strasbourg), il forme chaque année plus de 4000 personnes dont plus de 1400 alternants en partenariat avec 730 entreprises industrielles. Avec 90 % de réussite aux examens (tous diplômes confondus), 90 % des alternants formés trouvent un emploi directement à l'issue de leur formation.

<http://www.formation-industries-alsace.fr>

À propos de Linkcity

Présente sur tout le territoire, au plus près des dynamiques locales et citoyennes, Linkcity, filiale de Bouygues Construction, porte chaque jour avec conviction sa vision pour l'immobilier. Du développement de nouveaux quartiers à la réalisation de bâtiments, de la construction neuve à la réhabilitation, la palette des contextes dans lesquels la société intervient sont variés et exigeants. Ses 30 ans d'expertise, conjugués aux compétences multiples du Groupe Bouygues, permettent à Linkcity de garantir à ses clients une écoute quotidienne et le respect de ses engagements pour tous leurs projets. Présent à leurs côtés, Linkcity crée les liens entre tous les acteurs, depuis la phase d'études jusqu'à l'exploitation du programme.



Contact Presse :

Boris Pankiewicz
boris@oxygen-rp.com
03 74 02 02 51

