



Communiqué de presse  
6 septembre 2023

Stand Linkcity (C7)



#### CONTACTS PRESSE :

Agence Shadow Communication  
Aurélie Vinzent – 06 58 66 80 49  
[aurelievinzent@shadowcommunication.fr](mailto:aurelievinzent@shadowcommunication.fr)  
Nina Djitli Chaumont – 06 62 94 86 84  
[ninadjitlichautmont@shadowcommunication.fr](mailto:ninadjitlichautmont@shadowcommunication.fr)  
Rachel Aline Diot - 07 77 92 35 65  
[rachelalinediot@shadowcommunication.fr](mailto:rachelalinediot@shadowcommunication.fr)

Linkcity  
Céline Badet / Directrice Communication  
[c.badet@linkcity.com](mailto:c.badet@linkcity.com)  
06 99 82 35 67

## SIBCA 2023

Économie circulaire, recyclage urbain, construction bois, réhabilitation et économie des ressources... Linkcity met à l'honneur les thèmes clés de l'immobilier bas carbone de demain

Linkcity, sera présent au SIBCA du 20 au 22 septembre 2023 au Grand Palais éphémère à Paris. A cette occasion, des projets emblématiques dédiés à l'immobilier bas carbone seront présentés et les experts Linkcity interviendront sur plusieurs conférences.

#### Mercredi 20 septembre 2023 :

- **De 11h à 12h30 (Sommet des Investisseurs)** : Laurent Mourey, directeur général de Linkcity interviendra lors du Sommet des Investisseurs, sur « La rénovation des actifs autour des thématiques de « **l'Économie circulaire et du recyclage urbain : Comment répondre à l'émergence de la demande ?** » »
- **De 14h30 à 15h (sur le stand)** : Sébastien Nerva, directeur développement construction bois de Linkcity et Tristan Lavault, responsable développement & services construction bois Bouygues Bâtiment France, interviendront sur « **Construction bois : enjeux et retours d'expérience** »
- **De 15h à 16h (Salle Champs-de-Mars)** : Gérard Lodetti, directeur général délégué de Linkcity, Claire Lecocq, référente Tertiaire, Bouygues Bâtiment France et Adrien Sanchez, responsable des études de prix et de la RSE de Bouygues Bâtiment Ile-de-France interviendront sur le « **« Concept building « Archisobre » : diviser par trois l'empreinte carbone d'un bâtiment tertiaire ?** »

#### Jeudi 21 septembre 2023 :

- **De 9h30 à 10h (sur le stand)** : Frédéric Delabie, directeur Linkcity Nord-Est et Hélène Pareau-Desmoucelles, directrice programmes adjointe tertiaire & logistique Hauts-de-France de Linkcity interviendront sur « **Quand les bureaux se mettent au vert : bois, espaces extérieurs, végétalisation, confort d'usage et faible consommation énergétique...** »
- **De 10h30 à 11h30 (Salle Champs-de-Mars)** : Christine Grèzes, directrice RSE et innovation de Linkcity, Isabelle Menu, architecte urbaniste Saison Menu & Associes, Joanna Ferrière, directrice de Cyneo et Vincent Dulac, directeur général et cofondateur de Skop interviendront sur « **Réhabilitation et économie des ressources, et si on accélérât ?** »
- **De 11h30 à 12h30 (Salle Champs-de-Mars)** : Patrizia Gatti Gregori, directrice environnement et RSE de Bouygues Construction, Simon d'Annunzio, directeur des projets urbains de Linkcity en régions, Olivier Seux, responsable de l'immobilier chez Mirabaud Asset Management et Andrien Sanchez, responsable RSE de Bouygues Bâtiment – Construction Privée et Thomas Coldefy, fondateur et associé de CAU : « **Vers des villes frugales et désirables** »
- **12h** : Cérémonie de remise des Trophées BBKA pour Nancy Unity
- **De 14h à 15h (Salle Champs-de-Mars)** : Conférence organisée par Wüest Partner avec l'intervention de Christine Grèzes, directrice RSE et innovation chez Linkcity : « **Du logement au chantier, comment se valorise l'ESG ?** »
- **De 15h30 à 15h50 (sur le stand)** : Intervention de Christine Grèzes, directrice RSE et innovation chez Linkcity et Marie Frapin, Responsable de l'outil UrbanPrint chez Efficacity sur : « **Mesurer l'empreinte carbone d'un quartier pour mieux la réduire** »

## ZOOM SUR LA STRATÉGIE RSE DE LINKCITY

La stratégie RSE de Linkcity repose sur trois piliers majeurs qui concernent la transition écologique, l'attractivité et la qualité de vie des territoires et la gouvernance responsable. Pour assurer un vrai suivi du déploiement de ces engagements, Linkcity s'est fixé plusieurs objectifs phares :

- 30% de réhabilitation en 2030
- 50% de construction bois en 2030
- 100% d'opérations qui pratiquent le réemploi de matériaux pour leur donner une seconde vie en 2030

Linkcity est partie prenante d'un écosystème d'acteurs engagés pour mettre en œuvre ses actions RSE dans les projets et innover en permanence, dans différentes thématiques :

- Le carbone : Linkcity est impliqué dans l'association BBKA, le Hub des prescripteurs bas carbone, et signataire de plusieurs Pacte Bois et Biosourcés pour dans les régions IDF, AURA, Grand Est, Hauts-de-France, portés par le réseau Fibois France
- Le réemploi : Linkcity est engagé dans le booster du réemploi notamment
- La biodiversité : Linkcity est membre du CIBI (qui porte la labellisation Biodiversity), dans la démarche BIG (Biodiversity Impulsion Group) et partenaire de WWF
- L'immobilier responsable : Linkcity est membre de l'observatoire de l'immobilier durable.

## ZOOM SUR LES PROJETS PHARES DÉDIÉS AU BAS CARBONE

- Îlot fertile, à Paris, est une référence en termes de décarbonation et performance énergétique puisque le quartier vise le zéro carbone en exploitation. [Architecte : TVK]
- Parcs en scène (IMGP 1), à Thiais et Orly, désimperméabilise à plus de 70% une friche industrielle jusqu'alors totalement artificialisée et met l'accent sur la végétalisation. [Architectes coordonateur : Tolila+Gilliland, Roger Stirk Harbour + partners] .
- La réhabilitation du Collège Truffaut à Lyon lui offre une nouvelle vie et de nouveaux usages pour le quartier. [Architectes : BAMAA et Archipat]
- Et la Maillerie à Villeneuve d'Ascq et Croix, un projet urbain qui s'est engagé pour la limitation et valorisation des déchets de démolition.
- Le Campus Francois d'Assise, à Bordeaux, offre aux étudiants un écrin où le bois et les matériaux biosourcés sont omniprésents [Architecte : BLP & Associés]
- Le Flaubert à Rouen est un bâtiment tertiaire avec une structure en poteaux hêtre, issus de la forêt normande. C'est le 1er bâtiment pilote de France qui réhabilite le feuillu. [Architectes : TVK et AZ Architectes]

### *A propos de Linkcity*

*Linkcity est la filiale de développement immobilier de Bouygues Construction. Au plus près des dynamiques locales et citoyennes, Linkcity porte pour projets immobiliers vivants et engagés. De l'aménagement de quartiers à la réalisation de bâtiments, de la construction neuve à la réhabilitation, les équipes de Linkcity s'attachent à combiner l'excellence environnementale et le bien-être des usagers. 30 ans de savoir-faire, associés à l'ingénierie de Bouygues Construction, garantissent le respect des engagements, la qualité et la fiabilité des réalisations. Les projets bénéficient également des apports du laboratoire de prospective, d'innovation et d'expérimentation du Groupe. A l'écoute des territoires et de leurs partenaires, les femmes et les hommes de Linkcity développent une approche singulière fondée sur la pertinence des usages, leur intensification et leur hybridation. Ils se réinventent au quotidien et font preuve de créativité et de détermination pour répondre aux enjeux de l'immobilier de demain.*

*Twitter* : <https://twitter.com/linkcity?lang=fr>

*LinkedIn* : <https://www.linkedin.com/company/linkcity-idf/>

*Web* : [www.linkcity.com](http://www.linkcity.com)